

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Жилстройзаказчик»

полное наименование организации —

162602, Вологодская область, г. Череповец,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Коммунистов, д. 24.

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.09.2018

№ 35-328000-53-2018

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

города Череповца

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Комплекс жилых домов переменной этажности по ул. Раахе в 106 мкр.. г. Череповца.

(наименование объекта (этапа)

Первый этап строительства. Дом № 9Б по генплану.

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Вологодская область, городской округ город Череповец, г. Череповец, ул. Раахе, д. 66А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление мэрии от 26.09.2016 № 4207.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0501001:0052

строительный адрес: № 9Б в 106 микрорайоне.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 35-328000-105-2016, дата выдачи 19.07.2016, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		27 924
в том числе надземной части	куб. м		25 763
Общая площадь	кв. м		8 220,3
Площадь нежилых помещений	кв. м		961,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		5 279,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		961,8
Количество этажей	шт.		11
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего			105/5 279,5
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		37/1 349,3
2-комнатные	шт./кв. м		58/3 188,6
3-комнатные	шт./кв. м		8/594,0
4-комнатные	шт./кв. м		2/147,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		5 501,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			водопровод, хозяйственно-бытовая канализация, ливневая

			канализация, электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, связь
Лифты	шт.		3
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			монолитная железобетонная плита
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные сборные
Материалы кровли			рулонная
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			D
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/кв.м*год		100,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			ПВХ однокамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
технический план от 18.07.2018, кадастровый инженер – Городничая Ирина Юрьевна,
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-10-53 выдан Департаментом
земельных отношений Вологодской области 24.12.2010, дата внесения сведений о кадастровом
инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 14.01.2011.

Исполняющий обязанности
начальника управления

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 27 » сентября 2018 г.

М. П



(подпись)

(К.В. Полковникова)

(расшифровка подписи)